



PÄÄSTEAMET

## ETTEKIRJUTUS

Narva

14.11.2017 nr 7.2-6.4/2195

Päästeameti Ida päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo teostas 8. ja 13.09.2017 paikvaatlused Nakro OÜ'le kuuluval objektil, aadressiga Kadastiku 57c, Narva linn, Ida-Viru maakond. Tegemist on tööstusehitisega, kus lisaks omanikule tegutseb veel mitmeid ettevõtteid, kes rendivad ruume omanikult. Paikvaatlusel tuvastati tuleohutusnõuete rikkumised, mis on kirjeldatud paikvaatluse protokollides nr 7.2-5.4/2534-2 ja nr 7.2-5.4/2534-3.

Vastavalt omaniku ja rentnike vahel sõlmitud rendilepingutes sätestatule jagati paikvaatlusel tuvastatud rikkumiste kõrvaldamiseks määratud nõuded osapoolte vahel ära.

Andsime käesoleva haldusakti adressaadile võimaluse esitada selgitused ja vastuväited kavandatava haldusakti kohta edastades e-postile ([narvagalvanika@mail.ru](mailto:narvagalvanika@mail.ru)) 6.11.2017 teatise kavandatavast haldusaktist nr 7.2-2.3/18842-5. Isikult ei laekunud tähtjaks (10.11.2017) vastust, mistõttu loetakse, et tal puuduvad asja kohta vastuväited.

Natalja Eppik, Päästeameti Ida päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lõike 1, ning hinnanud haldusmenetluses kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

### **otsustas:**

anda käesoleva haldusakti adressaadile – **OÜ BKK CHROME** (registrikood: 10928878), asukohaga: 26. Juuli 13-54, Narva linn, Ida-Viru maakond – järgmine ettekirjutus, mis tuleb täita määratud tähtjaks:

### **1. Korraldada OÜ BKK CHROME ruume teenindava ventilatsioonisüsteemi kanalite puhastamine.**

**Põhjendus:** Tuleohutuse seaduse § 2 lg 1 punkti 5 kohaselt on isik kohustatud rakendama tulekahju tekkimist vältivaid meetmeid. Sama seaduse § 27 lõige 1 sätestab, et seadme ja paigaldise paigaldamisel, kasutamisel, hooldamisel ja kontrollimisel tuleb vältida tuleohtu ning juhinduda tootja kasutusjuhendist ja õigusaktidest.

Eesti standardi EVS 812-2:2014 „Ehitiste tuleohutus“ osas 2 „Ventilatsioonisüsteemid“ punktis 4.2.1 öeldakse, et ventilatsioonisüsteem võib tule levitajaks tuletõkkesektsiooni sees osutada siis, kui kanalite sees olev tolmu ja mustus süttib, seejärel kuumeneb kanal sellisel määral, et selle välispind süütab lähedalasuva põleva materjali. Eelnimetatud tagajärgede vältimiseks määratakse kanalitele puhastatavuse nõuded. Kusjuures sama standardi punkti 8.3 kohaselt tuleb ventilatsioonisüsteemi hooldada kasutus- ja hooldusjuhendite kohaselt. Punkti 8.1.1 kohaselt peab kogu ventilatsioonisüsteemi koos agregaatidega puhastama vähemalt üks kord aastas, kusjuures kahe puhastuskorra vahele ei tohi jääda üle 365 ööpäeva.

Paikvaatlusel (13.09.2017 paikvaatluse protokollid nr 7.2-5.4/2534-3) tuvastati, et OÜ BKK CHROME ruume teenindava ventilatsioonisüsteemi kanalite puhastamise kohta dokumente esitada ei olnud, mistõttu loetakse, et vastavad tööd on läbi viimata. Ventilatsioonisüsteemi kanalite regulaarse puhastamise teostamata jäämise korral võib sinna ladestuv tolmu, mustus ja muud põlevmaterjali jäägid tekitada tuleohtu ümbritsevale põlevmaterjalile või soodustada tulekahju kiiret levikut ehitise eri osade vahel. Sellega võidakse ohustada inimeste elu ja tervist ning tekitada varakahjusid.

**Alus:** Tuleohutuse seaduse § 27 lõige 1 ning päästeseadus § 15 lg 1 punkt 2.

**Täitmise tähtaeg: 1.03.2018**

**Sunniraha hoiatus:** ettekirjutuse määratud tähtjaks täitmata jätmise korral rakendatakse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 10 lõike 1 ning tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 200,00 (kakssada) eurot.**

Kui ettekirjutust ei ole tähtaja (**1.03.2018**) möödumisel täidetud, tuleb sunniraha kanda hiljemalt ettekirjutuse täitmiseks määratud tähtjaks SEB panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE891010220034796011, Swedbank panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE932200221023778606, Danske Bank panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE403300333416110002 või Nordea Pank panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE701700017001577198, maksekorraldusel märkida viitenumbriks **10268700005629** ja selgituseks: **ettekirjutuse number ja punkt ning asutuse nimetus.** Kui ettekirjutust ei täideta või sunniraha tähtaegselt ei tasuta, nõutakse sunniraha sisse täitemenetluse seadustikus sätestatud korras koos täitemenetluse kuludega **Riigikassasiseste maksete korral kasutada e-riigikassa kontot 2800082365 ja lühiviitenumbrit 10268.**

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluses on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, [rescue@rescue.ee](mailto:rescue@rescue.ee)) või kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli 2A, 41532 Jõhvi, [trthkjohvi.menetlus@kohus.ee](mailto:trthkjohvi.menetlus@kohus.ee)) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume informeerida meid kirjalikult postiaadressil Päästeameti Ida päästekeskus, Vahtra 3, 21003 Narva linn, Ida-Viru maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressile [natalja.eppik@rescue.ee](mailto:natalja.eppik@rescue.ee).

(allkirjastatud digitaalselt)

Natalja Eppik  
ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor  
Ida päästekeskus

Käesolev ettekirjutus on saadetud elektrooniliselt:

- 1) OÜ BKK CHROME, [narvagalvanika@mail.ru](mailto:narvagalvanika@mail.ru);
- 2) Nakro OÜ, [nakro@nakro.ee](mailto:nakro@nakro.ee).

Natalja Eppik  
+372 5886 2375  
[natalja.eppik@rescue.ee](mailto:natalja.eppik@rescue.ee)